

Aufnahmeblatt: Übergabevertrag (Schenkung)

Übergeber/Schenker (Eigentümer)

| | Übergeber 1 | Übergeber 2 |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Name, Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Familienstand | ledig verheiratet verwitwet | ledig verheiratet verwitwet |
| Güterstand | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Anschrift | | |
| Steuer ID | | |
| Telefonnummer | | |

Übernehmer (Beschenkte)

| | Übernehmer 1 | Übernehmer 2 |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Name, Vorname | | |
| Geburtsname | | |
| Geburtsdatum | | |
| Verwandtschaftsverhältnis zum Übergeber | | |
| Familienstand | ledig verheiratet verwitwet | ledig verheiratet verwitwet |
| Güterstand | | |
| Staatsangehörigkeit | | |
| Anschrift | | |
| Steuer ID | | |
| Telefonnummer | | |
| Anteil (1/1; 1/2 usw.) | | |

Übergabeobjekt:

| | |
|--|---|
| Grundbuchamt | |
| Grundbuch von | |
| Blatt | |
| Flst. Nr./Nrn. | |
| Anschrift des Grundstücks | |
| Bebauung | |
| Baujahr | |
| Bewohnt | vermietet selbst bewohnt leerstehend |
| Belastungen im Grundbuch vorhanden? | Abt. II ja nein |
| | Abt. III ja nein |
| | Sind Löschungsunterlagen vorhanden? ja nein |
| Wert des Übergabeobjektes | |

Nur bei Wohnungs- oder Teileigentum:

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| Miteigentumsanteil | |
| Wohnungsnummer | |
| Sondernutzungsrechte | vorhanden nicht vorhanden |

Nur bei Teilflächen:

| | |
|--|--------------|
| Teilfläche in Größe von | |
| Ausgleich bei Mehr- oder Mindergröße in EUR | |
| Vermessung bereits beantragt? | ja nein |

Vorbehaltene Rechte:

| | |
|--|---|
| Wohnungsrecht? | ja nein Wenn ja – an welchen Räumen/Gebäudeteil (bitte genau beschreiben)? |
| Rückforderungsrechte? (z.B. für den Fall des Vorversterbens, der Veräußerung oder Belastung) | ja nein |
| Pflichtteilsverzicht weiterer Kinder? | ja nein Wenn ja – bitte die Daten des/der weiteren Kindes/er aufnehmen: |
| Anrechnung auf den Pflichtteil? | ja nein |
| Weitere Rechte? | |

Sonstiges/besondere Regelungen:

Entwürfe sind nur kostenpflichtig, wenn es nicht zur Beurkundung kommt; alles Weitere im Termin.

.....

Datum

Name Auftraggeber